



CITTÀ DI IMOLA

MEDAGLIA D'ORO AL VALORE MILITARE PER ATTIVITA' PARTIGIANA

AVVISO PUBBLICO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L' ACQUISIZIONE DI PARTE DELLE AZIONI POSSEDUTE DAL COMUNE DI IMOLA NELLA SOCIETA' AREA BLU SPA

1. Premessa

- Il comune di Imola è proprietario di n. 1.252.073 azioni della società Area Blu S.p.A., con sede in Imola, pari al 91,0284% del capitale sociale.

- Area Blu S.p.A. si configura come società "in house" del Comune di Imola come definita all' art. 2 lett. O) e disciplinata dall' art. 16 D.Lgs. 19 agosto 2016 n. 175 e ss.mm e risulta pertanto iscritta all'elenco delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori che operano mediante affidamenti diretti nei confronti di proprie società in house previsto dall'art. 192 D.Lgs. 50/2016, ai sensi e per gli effetti di cui al paragrafo 5 delle Linee Guida ANAC n. 7, giusta iscrizione disposta dall'ANAC con delibera n. 746/2018;

- con atto Giunta Comunale n. 253 del 9/11/2021, il Comune di Imola ha preso atto della deliberazione G.C. n.72 del 29/09/2021 con la quale il Comune di Castel Guelfo di Bologna ha approvato l'elaborazione di un progetto volto all'ingresso di quest'ultimo in Area Blu S.p.A., attraverso la sottoscrizione di aumento di capitale ovvero l'acquisizione di azioni da altri Soci ed al connesso affidamento all'organismo in house della gestione dei cimiteri comunali e relativi servizi, valutando positivamente la possibile cessione di n. 3.424 delle n. 1.252.073 azioni attualmente detenute dal Comune di Imola al Comune di Castel Guelfo di Bologna per consentirgli l'accesso alla società in house Area Blu S.p.A.;

- il procedimento di alienazione non si è concluso ed il Comune di Castel Guelfo di Bologna ha confermato tale interesse all'acquisto di n. 3.424 azioni di Area Blu S.p.A. possedute dal Comune di Imola con nota prot. n. 27510 del 21/07/2023;

- con atto n. 215 del 01/08/2023 la Giunta del Comune di Imola ha: a) confermato la valutazione positiva all'ingresso del Comune di Castel Guelfo di Bologna nella società in house Area Blu S.p.A. attraverso l'acquisizione di n. 3.424 delle n. 1.252.073 azioni attualmente detenute dal Comune di Imola nella società; b) dato mandato al Segretario Generale, quale dirigente competente, di verificare, tramite avviso pubblico di manifestazione di interesse, l'eventuale esistenza di ulteriori soggetti, aventi i requisiti delineati dagli artt. 1 e 4 dello Statuto societario, interessati all'acquisizione della partecipazione azionaria all'importo per azione di € 6,09 determinato con riferimento al patrimonio netto della società al 31/12/2022 (data di riferimento dell'ultimo bilancio della società approvato dall'Assemblea dei soci) pari ad € 8.377.255,38 e dunque per un totale di € 20.852,16 o al maggiore prezzo che i soggetti interessati intendessero offrire; c) espresso indirizzo, in esito a tale verifica, di rimettere al Consiglio Comunale, organo competente ai sensi dell' art. 42 Tuel e dell' art. 7 D.Lgs. 19 agosto 2016 n. 175 e ss.mm, ogni decisione in merito alla cessione della partecipazione azionaria, inclusa la facoltà di non procedere ad alcuna alienazione.

2. Oggetto dell'avviso

Sulla base di quanto sopra esposto, il presente Avviso Pubblico di Manifestazione di interesse ha lo scopo di verificare l'esistenza di soggetti interessati all'acquisto di n. 3.424 azioni della società

Area Blu S.p.A. ad importo per azioni di € 6,09 (sei/zeronove), e dunque per un totale di € 20.852,16 (ventimilaottococinquantadue/16), o al maggiore prezzo che i soggetti interessati intendessero offrire ed è propedeutico alla eventuale successiva vendita delle medesime.

Il Comune di Imola si riserva la facoltà di sospendere, modificare o annullare i termini e le condizioni della procedura senza che i soggetti interessati possono avanzare richieste a qualsiasi titolo.

La manifestazione d'interesse, non farà sorgere nessun diritto, azione o ragione in favore dei soggetti proponenti, così come non farà sorgere alcun obbligo per il Comune di procedere alla cessione.

L'eventuale alienazione della partecipazione azionaria resta comunque subordinata alla deliberazione del Consiglio Comunale in tal senso ed al possesso da parte del socio del profilo soggettivo espressamente previsto dagli artt. 1 e 4 dello Statuto (vedi successivo punto 4).

L'alienazione resta inoltre subordinata al mancato esercizio da parte degli altri Soci azionisti di Area Blu S.p.A. del diritto di prelevazione di cui all' art. 7 dello Statuto societario.

3. Descrizione della società e della partecipazione

Denominazione: Area Blu S.p.A.

Codice fiscale e partita iva: 00828601203

Sede legale: Via Lambertini 6, 400260 Imola (BO)

Data atto di costituzione: 28.10.1996

Durata: 31.12.2050 prorogabile con la formalità previste dalla legge

Oggetto sociale: come indicato nell'art. 4 dello Statuto (vedi allegato A);

Capitale sociale: € 7.097.440,68 suddiviso in n. 1.375.473 azioni del valore nominale di € 5,16 ciascuna

Compagine societaria:

Soci	N. azioni	Valore	%
Comune di Imola	1.252.073	€ 6.460.696,68	91,0284
Consorzio Con.AMI	37.429	€ 193.133,64	2,7212
Città Metropolitana di Bologna	33.418	€ 172.436,88	2,4296
Comune di Castel San Pietro Terme	20.051	€ 103.436,16	1,4578
Comune di Medicina	13.565	€ 69.995,40	0,9862
Nuovo Circondario Imolese	9.358	€ 48.287,28	0,6803
Comune di Dozza	6.684	€ 34.489,44	0,4859
Comune di Mordano	2.895	€ 14.938,20	0,2105
totale	1.375.473	€ 7.097.440,68	100,00

Patrimonio netto al 31/12/2022 (data di riferimento dell'ultimo Bilancio della società Area Blu S.p.A. approvato dall'Assemblea dei soci): 8.377.255,38

4. Requisiti e condizioni di partecipazione

Possono presentare la manifestazione di interesse i soggetti in possesso dei requisiti previsti per assumere la qualità di socio della società Area Blu S.p.A., previsti dagli artt. 1 comma 2 e 4 comma 1 dello Statuto societario, ossia:

- Enti locali o loro forme consortili purché a totale partecipazione pubblica, portatori di interessi omogenei, interessati a collaborare per la produzione dei beni, servizi e attività strettamente necessari al perseguimento delle loro finalità istituzionali relativi alla

realizzazione, riqualificazione, progettazione e manutenzione del patrimonio immobiliare, all'organizzazione, gestione e realizzazione dei sistemi di controllo del traffico, della mobilità, della sicurezza, della sosta e della qualità e sicurezza urbana.

Sono ammesse esclusivamente manifestazioni di interesse aventi ad oggetto l'acquisto dell'intero pacchetto costituito da n.3.424 azioni della società Area Blu S.p.A. alle condizioni minime di cui al punto 2 o a quelle più favorevoli offerte dal soggetto proponente la manifestazione di interesse. Non sono ammesse manifestazioni di interesse per acquisti parziali o frazionati.

Nel caso di successivo ed eventuale esperimento della procedura finalizzata alla individuazione della migliore offerta di acquisto delle azioni, potranno essere individuati ulteriori parametri e criteri per la valutazione delle offerte.

L'avviso pubblico è propedeutico alla eventuale successiva deliberazione della vendita da parte del Consiglio Comunale.

La vendita resta in ogni caso subordinata al mancato esercizio da parte degli altri enti Soci del diritto di prelazione di cui all' art. 7 dello Statuto societario ed alla verifica da parte del Consiglio di Amministrazione della società Area Blu S.p.A. della sussistenza in capo all'offerente dei requisiti di cui sopra.

Il trasferimento delle azioni è altresì condizionato all' adesione del nuovo socio alla "Convenzione ai sensi dell'art. 30 D.L.gs. 18 agosto 2000 n. 267 per la gestione in house a mezzo di Area Blu S.p.A." sottoscritta dagli enti soci per l'esercizio congiunto del "controllo analogo" sulla società (vedi allegato B).

5. Modalità e termini per la presentazione della manifestazione di interesse

I soggetti interessati e legittimati, come indicato al precedente punto 4, dovranno far pervenire la propria manifestazione di interesse al Comune di Imola- via Mazzini, 4 40026 Imola entro le ore 12.00 (dodici) del giorno 15/09/2023, tramite posta elettronica certificata all'indirizzo comune.imola@cert.provincia.bo.it

I soggetti interessati dovranno far pervenire una dichiarazione, resa e sottoscritta ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000, nella quale il legale rappresentante dell'Ente proponente:

- manifesti l'interesse dell'Ente rappresentato all'acquisto delle azioni;
- tutti gli elementi a comprovare la sussistenza dei requisiti di cui al punto 4;
- dichiarare di avere preso conoscenza e di accettare integralmente tutte le prescrizioni e condizioni contenute nel presente Avviso;
- dichiarare di avere preso conoscenza dello Statuto di Area Blu S.p.A., della "Convenzione ai sensi dell'art. 30 D.L.gs. 187 agosto 2000 n. 267 per la gestione in house a mezzo di Area Blu S.p.A." nonché della situazione economica della società.

Alla dichiarazione, dovrà essere allegata, in caso di firma autografa, una copia fotostatica di un valido documento di identità del legale rappresentante firmatario della manifestazione di interesse,

6. Esame ed esito della manifestazione di interesse

Alla scadenza del termine stabilito per la presentazione, le manifestazioni di interesse pervenute saranno esaminate dal Responsabile del Procedimento in ordine alla verifica della sussistenza dei requisiti, della regolarità dei documenti richiesti, nonché del rispetto delle formalità previste, secondo quanto stabilito al precedente paragrafo 5.

L'Amministrazione comunale si riserva la facoltà di avviare, con i soggetti che avranno fatto pervenire la manifestazione di interesse nei termini e con le modalità di cui al presente avviso pubblico una procedura finalizzata alla individuazione della migliore offerta di acquisto delle suddette azioni.

Ai soggetti interessati verrà data comunicazione mediante PEC.

7. Amministrazione procedente

Comune di Imola- via Mazzini 4- 40026 Imola (Bo)

P.E.C. comune.imola@cert.provincia.bo.it

P.IVA 00523381200- C.F. 00794470377

8. Trattamento dei dati personali

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento Europeo n. 679/2016, gli eventuali dati personali raccolti nel procedimento verranno trattati da personale incaricato del Comune di Imola nell'ambito delle proprie finalità istituzionali. Il trattamento avverrà con modalità informatiche e manuali. Il titolare del trattamento è il Comune di Imola con sede in via Mazzini 4 – 40026 Imola; il Comune di Imola ha designato quale Responsabile della protezione dei dati la società Lepida ScpA con sede in 40128 Bologna via della Liberazione, 15 e-mail: dpo-team@lepida.it - pec: segreteria@pec.lepida.it

9. Responsabile del procedimento

Ai sensi della Legge n. 241/1990 e s.m.i., responsabile del procedimento è il Segretario Generale Dott. ssa Simonetta D' Amore.

Tel. 0542/602243

E mail segretario.generale@comune.imola.bo.it

10: Pubblicità

Il presente avviso sarà pubblicato all' Albo on line, nel sito istituzionale del Comune di Imola <http://ww.comune.imola.bo.it>, nel sito istituzionale della società Area Blu S.p.A.

Si richiederà inoltre al Nuovo Circondario Imolese la pubblicazione nel proprio Albo Pretorio.

Imola, agosto 2023

(data come da sottoscrizione digitale)

IL SEGRETARIO GENERALE

Dott.ssa Simonetta D'Amore

*(documento informatico firmato digitalmente
ai sensi del D.lgs. n. 82 del 2005 e ss. mm. e ii.)*

